

VIVIMÁS
Sinfonía
BARRIO JARDÍN

Un desarrollo  VIVIMÁS

SINFONÍA BARRIO JARDÍN

Un proyecto
que inspira
vida.

VIVIMÁS
Sinfonía
BARRIO JARDÍN

Un desarrollo  VIVIMÁS

Ubicación y entorno

Sinfonía se encuentra en la zona de mayor crecimiento de la ciudad hacia el este. Ubicado en la calle Ludwig Van Beethoven en San José de Carrasco.

200mts. Mall Almenara

600mts. Aeropuerto

900mts. Car One

950mts. Parque de las Ciencias.



Un lugar donde la privacidad se encuentra con el estilo y la naturaleza.



32 casas dúplex de 2 y 3 dormitorios.
75m² | 105 m² | 125m².
Con parrillero propio.



Amenities.



Estacionamiento propio.



1400m² de áreas verdes parqueadas.



Complejo cerrado con seguridad.



Construcción tradicional con tipologías evolutivas, permitiendo ampliar la casa en ambos niveles.

Seguridad del complejo

Cerramiento con cerca eléctrica.

Sistema de circuito cerrado de cámaras.

Portón automatizado y garita para guardia en el acceso principal.

Iluminación led de áreas comunes.

Intercomunicación de todas las casas con la entrada principal.

Construcción tradicional

Paredes de mampostería revocadas y enduías.

Entrepiso de hormigón.

Escaleras de estructuras metálicas y escalones de madera.

Techo con estructura metálica, terminación teja americana color pizarra.

Confort térmico

Muros exteriores térmicos de hormigón celular.

Aberturas de PVC con vidrio doble y persianas en los dormitorios.

Previsión de instalaciones para la colocación de equipos de aire acondicionado en todas las habitaciones.

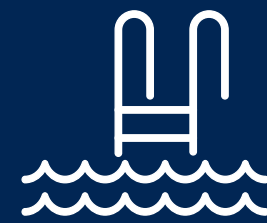
Amenities y comodidades





Seguridad

Complejo cerrado con seguridad las 24 horas.



Piscina

Espacio de disfrute y tranquilidad con solarium y piscina.



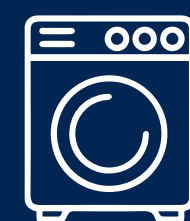
Salón multiuso

Salón de usos múltiples con cocina, baños y espacio exterior pergolado con parrillero.



Áreas Verdes

1400 m² de áreas verdes parqueizadas.



Laundry

Servicio de lavarropas para uso de los propietarios.



Pet Corner

Espacio de uso exclusivo para mascotas.

SINFONÍA BARRIO JARDÍN

Imagina vivir tu vida en sinfonía

Un desarrollo  VIVIMÁS

Masterplan y tipologías



LUDWING VAN BEETHOVEN - CALLE 5

CASAS CON TIPOLOGÍAS EVOLUTIVAS PERMITIENDO AMPLIAR LA CASA EN AMBOS NIVELES. | 75M2 | 105 M2 | 125M2.

SINFONÍA BARRIO JARDÍN





SINFONÍA BARRIO JARDÍN



Promueve:
Bintor SAS | DBSolutions | Riani Arquitectos

 (+598) 094 614 227

 info@sinfoniabarriojardin.com.uy

 [@sinfoniabarriojardin](https://www.instagram.com/sinfoniabarriojardin)

Un desarrollo:  **VIVIMÁS** | DESARROLLOS
CON CALIDAD

sinfoniabarriojardin.com.uy